

ОГМ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

УТВЕРЖДАЮ
Главный механик



П.В. Иванов

от 23.08.2022 № 10-17/1396

**На снос корпусов ООО
«ГалоПолимер Кирово-Чепецк»**

1. Общие сведения

Настоящее техническое задание предусматривает выполнение комплекса работ по сносу корпуса №27 и здания столовой №4. Снос осуществляется в зачёт стоимости материалов образовавшихся при демонтаже.

Рекомендуем посетить место будущего производства работ в период формирования коммерческого предложения для более детального ознакомления с объектом и формирования точной стоимости коммерческого предложения.

Коммерческое предложение должно содержать разделы:

- снос корпуса №27
- снос здания столовой №4
- вывоз строительного мусора и металлолома, планирование площадок на месте расположения корпуса №27 и здания столовой №4

2. Местоположение, размещение объекта

Россия, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, промышленная площадка ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк».

3. Заказчик, адрес

ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пер. Пожарный 2.

4. Краткая характеристика объекта демонтажа

- Здание корпуса №27 (размер в плане (площадь) 1491,9м², этажность – 2 этажа):
 - Фундамент здания железобетонный ленточный, стаканного типа;
 - Стены наружные кирпичные, каркас железобетонный; стены внутренние (перегородки) кирпичные, металлические, стеклоблоки;
 - Перекрытие железобетонное сборное;

- Кровля мягкая рулонная совмещенная;
- Внутренняя отделка – штукатурка, побелка, окраска, оклейка обоями.
 - Здание столовой №4 (размер в плане (площадь) 1673м², этажность – 2 этажа);
- Фундамент здания железобетонный монолитный ленточный;
- Стены наружные кирпичные; стены внутренние капитальные и перегородки кирпичные;
- Перекрытия – железобетонные плиты;
- Кровля шиферная по деревянным стропилам;
- Внутренняя отделка – штукатурка, обои, плитка, окраска.

5. Требования к охране труда

В соответствии с действующими в Обществе правилами и инструкциями и иными действующими нормативно-правовыми документами Российской Федерации.

6. Условия производства демонтажных работ и требования

- 6.1 Работы могут проводиться в 2-е смены.
- 6.2 График производства работ должен быть согласован с Заказчиком.
- 6.3 На предприятии действует пропускной режим. Ввоз - вывоз материала и инструментов, оборудования, вход – выход сотрудников осуществляется через охрану предприятия по установленной процедуре.
- 6.4 Подрядчик разрабатывает ППР и ведет общий журнал работ.
- 6.5 Подрядчик обязан использовать труд обученного, аттестованного, опытного и квалифицированного персонала.
- 6.6 Подрядчик вывозит и утилизирует строительный мусор в полном объеме и за свой счет.
- 6.7 Подрядчик по согласованию с Заказчиком организует временные площадки для раздельного накопления строительных отходов.
- 6.8 Работы должны производиться в соответствии с:
 - СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
 - СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство; ГОСТ 12.1.004-91*. ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования;
 - ГОСТ 12.1.046-85. ССБТ. Строительство. Нормы освещения строительных площадок;
 - ГОСТ Р 12.4.026-01. ССБТ. Цвета сигнальные и знаки опасности;
 - ГОСТ 12.4.059-89. ССБТ. Строительство. Ограждения защитные инвентарные. Общие технические условия;
 - ГОСТ 23407-78. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия;
 - ППБ 01-03. Правила пожарной безопасности в Российской Федерации. Утверждены ГУ ГПС МВД России 16.10.1993 с изменениями и дополнениями от 25.07.1995 N 282, от 10.12.1997 N 814, от 20.10.1999 N 817;
 - ПОТ Р М-007-98. Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов. Постановление Минтруда России от 20.03.1998

N 16;

ПОТ Р М-016-2001. Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок. Постановление Минтруда России от 05.01.2001 N 3;

ПОТ Р М-020-2001. Межотраслевые правила по охране труда при электро- и газосварочных работах. Постановление Минтруда России от 09.10.2001 N 72; и иными действующими нормативами, инструкциями и технологическими рекомендациями, действующими на территории Российской Федерации.

Результат работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории работ.

6.9 По окончании работ Подрядчик осуществляет уборку территории, вывоз мусора и строительных материалов и инструментов.

7. Намечаемые сроки демонтажных работ

Начало выполнения работ 12.09.2022г.

Окончание выполнения работ 10.11.2022г.

Сроки выполнения работ могут быть скорректированы.

**Заместитель главного механика
по надзору за зданиями
и сооружениями**



Зорин А.А.